

Số: 294/TB-THADS

Lai Vung, ngày 02 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 72/2021/DS-ST ngày 13 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 565/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ thông báo tài sản đấu giá số 57/2023/TBĐG-TĐĐT ngày 02/8/2023 của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản của bà Lâm Thị Ánh Hồng, ông Cao Ngọc Trường, Cao Hữu Lợi, Lương Thị Lệ Châu, Cao Thanh Tùng, cùng địa chỉ: 681/2 ấp Tân Mỹ, xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Gồm các tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa BD 384156, sổ vào sổ cấp GCN: CH00156, thuộc thửa đất số 582, tờ bản đồ số 68, diện tích 2.332m² đất chuyên trồng lúa nước, đất tọa lạc tại xã Long Thắng, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp do hộ bà Lâm Thị Ánh Hồng đứng tên. Diện tích đo đạc thực tế là 2.344,2m² đất LUC;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa BD 384157, sổ vào sổ cấp GCN: CH00157, thuộc thửa đất số 584, tờ bản đồ số 68, diện tích 2.877m² đất chuyên trồng lúa nước, đất tọa lạc tại xã Long Thắng, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp do hộ bà Lâm Thị Ánh Hồng đứng tên. Diện tích đo đạc thực tế là 2.801,1m² đất LUC.

2. Tổng giá khởi điểm: 433.440.000đ, bằng chữ: (Bốn trăm ba mươi ba triệu bốn trăm bốn mươi nghìn đồng)

(Người mua chịu các khoản thuế và chi phí khi làm thủ tục sang tên)

3. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp; Xem tài sản tại nơi tài sản tọa lạc: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 22/8/2023;

4. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Tiền đặt trước **44.000.000đ**, nộp vào tài khoản của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, tài khoản số 6500201004612 tại Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Việt Nam- Chi nhánh Đồng Tháp, thời gian nhận tiền đặt trước từ ngày **22/8/2023** đến **15** giờ ngày **24/8/2023**.

5. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc **08** giờ **30** phút, ngày **25/8/2023**, tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: Số 382 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Muốn biết thêm chi tiết, xin liên hệ: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: Số 382 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại: 02773.898.668.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để đương sự và tổ chức, cá nhân biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- UBND xã Long Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Quang Công